

ARCHI
TEKTUR
PREIS
BONN
RHEIN
SIEG
2023

AUSZEICH
NUNG

HAUS IM BURGGARTEN

Auszeichnung

Bonn
53115, Burggartenstraße 27

Architekt
Uwe Schröder Architekt, Bonn

Bauherrin
MIWO Gesellschaft mbH &
Co. KG, Bonn

Baujahr
2020

Fotografien
Stefan Müller

In einer schmalen Seitenstraße des lebhaften Viertels Poppelsdorf steht das kleine Haus im Burggarten, benannt nach der gleichnamigen Straße. Das Gebäude orientiert sich ausschließlich zu dieser Straße, was das schmalrechteckige Grundstück überhaupt erst nutzbar macht. Dabei werden die vorgefundenen städtebaulichen und architektonischen Prinzipien des Ortes weiterentwickelt und zu einem Nutzwert für die Stadt und die Bewohnenden des Gebäudes gleichermaßen. Das Haus ist eindeutig als Teil von etwas größerem gedacht und wird durch seine architektonische Ausformulierung zu einem Stück der Straße, des Quartiers und schließlich der Stadt, aus der heraus es augenscheinlich entwickelt wurde.

Die Verbindung der drei Geschosse wird durch die Materialwahl atmosphärisch überhöht und zu einem halböffentlichen Raum aller Bewohnenden, der auch offenkundig als solcher erkannt und genutzt wird. Insgesamt sechs Kleinstwohnungen für Studierende nimmt das Gebäude auf, je drei auf beiden Seiten des gemeinschaftlichen Treppenhauses. Durch die großzügigen Raumhöhen gibt der Entwurf eine souveräne Antwort auf die Fragen innenräumlicher Konfigurationen in engen Innenstadtlagen. Eine Galerie pro Appartement auf der rückwärtigen Seite des Hauses nimmt Küche und Badezimmer auf und bietet Platz für ein Bett, sodass der Raum zur Straße hin ganz von den Studierenden und ihren Vorstellungen bespielt werden kann.

Der Neubau übernimmt mit dem gelben Mauerstein die Materialität des Nachbarn, und mit ihr auch dessen Geschosshöhen. So fügt sich das nicht barrierefreie Haus in seinen Kontext und bietet innenräumliche Mehrwerte. Die notwendige Erschlie-

008



009

